

# **Podatki lokalne na 2025 r. ustalone na podstawie stosownych uchwał Rady Miejskiej w Lwówku, Komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego oraz Obwieszczeń Ministra Finansów**

## **PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI:<sup>1</sup>**

### 1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **6,84 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,73 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,51 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

### 2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **1,19 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **30,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **14,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **6,95 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **11,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

## PODATEK ROLNY:<sup>2</sup>

Średnia cena skupu żyta za 1 q: **86,34 zł**

Stawka podatku:

- a) dla gruntów gospodarstw rolnych (od 1 ha przeliczeniowego) **215,85 zł**
- b) dla pozostałych gruntów (od 1 ha fizycznego) **431,70 zł**

## PODATEK LEŚNY:<sup>3</sup>

Średnia cena sprzedaży drewna za 1 m<sup>3</sup>: **277,35 zł**

Stawka podatku (od 1 ha fizycznego): **61,017 zł**

## PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH:<sup>4</sup>

1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 3,5 tony do poniżej 12 ton:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie **996,00 zł**
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie **1.236,00 zł**
- c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton **1.704,00 zł**

2) od samochodów ciężarowych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek przedstawionych w TABELI 1:

**TABELA 1**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
<b>dwie osie</b>			
12	13	1 896	1 920
13	14	1 944	1 968
14	15	2 004	2 028
15		2 064	2 448
<b>trzy osie</b>			
12	17	2 028	2 064
17	19	2 088	2 112
19	21	2 160	2 184
21	23	2 208	2 232
23	25	2 268	2 292
25		2 316	3 156

cztery osie i więcej			
12	25	2 916	2 940
25	27	2 976	3 012
27	29	3 048	3 072
29	31	3 096	3 120
31		3 156	3 180

3) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów 3,5 ton do poniżej 12 ton:

- |                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| a) 3,5 tony do 5,5 tony włącznie      | <b>1.668,00 zł</b> |
| b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie | <b>1.704,00 zł</b> |
| c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton    | <b>1.752,00 zł</b> |

4) od ciągników siodłowych i balastowych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu, oraz rodzaju zawieszenia według stawek określonych w TABELI 2:

**TABELA 2**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
		oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
<b>dwie osie</b>			
nie mniej niż 12	mniej niż 18	1 788	1 932
nie mniej niż 18	mniej niż 25	2 076	2 220
nie mniej niż 25	mniej niż 31	2 352	2 520
nie mniej niż 31	nie więcej niż 36	2 652	2 928
więcej niż 36		2 028	3 360
<b>trzy osie i więcej</b>			
nie mniej niż 12	nie więcej niż 36	2 340	2 352
więcej niż 36		3 216	3 588

5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego **972,00 zł**

6) od przyczep i naczep (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają

dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton według stawek określonych w TABELI 3:

**TABELA 3**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		stawka podatku (w złotych)	
		oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
<b>jedna oś</b>			
nie mniej niż 12	mniej niż 18	888	900
nie mniej niż 18	nie więcej niż 25	912	936
więcej niż 25		948	960
<b>dwie osie</b>			
nie mniej niż 12	mniej niż 28	972	1 008
nie mniej niż 28	mniej niż 33	1 032	1 056
nie mniej niż 33	nie więcej niż 36	2 124	2 208
więcej niż 36		2 292	2 364
<b>trzy osie i więcej</b>			
nie mniej niż 12	nie więcej niż 36	1 368	1 428
więcej niż 36		1 044	1 572

7) od autobusów o ilości miejsc do siedzenia:

- |                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| a) mniejszej niż 22 miejsc          | <b>1.860,00 zł</b> |
| b) równej lub wyższej niż 22 miejsc | <b>2.976,00 zł</b> |

**Urząd Miasta i Gminy Lwówek, referat podatków lokalnych informuje o możliwości składania deklaracji oraz informacji podatkowych drogą elektroniczną.**

<sup>1</sup> Stawki podatku od nieruchomości ustalono uchwałą Rady Gminy w Lwówku nr VIII/44/2024 z dnia 28 października 2024 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego w dniu 18 listopada 2024 r., poz. 9201

<sup>2</sup> Stawki podatku rolnego ustalono na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej 18 października 2024 r., poz. 891

<sup>3</sup> Stawki podatku leśnego ustalono na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej 18 października 2024 r. poz. 892

<sup>4</sup> Stawki podatku od środków transportowych ustalono uchwałą Rady Gminy w Lwówku nr VIII/45/2024 z dnia 28 października 2024 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego w dniu 18 listopada 2024 r., poz. 9199